



Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 16.06.2025. 13:13

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 1461

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12340/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*3966/4	ORANICA ZUBOVAČKA			1184	Ispisano sa: Z-12340/2025
2.	*3966/4	ORANICA ROGANKA		118	426	Ispisano sa: Z-59685/2009
3.	*3966/5	ORANICA ROGANKA		86	309	Ispisano sa: Z-59685/2009
4.	*3966/6	ORANICA ROGANKA		120	432	Ispisano sa: Z-59685/2009
5.	*3966/7	ORANICA ROGANKA		5	17	Ispisano sa: Z-59685/2009
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-12340/2025	<p>Zaprimljeno 30.11.2009. broj Z-59685/09</p> <p>Na temelju Prijavnog lista br. R.N.-2513 k.o. Vrapče Novo potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Odjel za katastar zemljišta i nekretnina, Odsjek II - Susedgrad dana 12. 10. 2009.g. sa Diobnim nacrtom od 17. 08. 2009. g., Potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za prostorno uređenje i graditeljstvo Klasa: 350-05/2009-05/104, Ur.broj: 251-13-21/211-09-2, Odjel za prostorno uređenje, Prvi područni odsjek za prostorno uređenje od 19. 10. 2009. g. i Rješenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Odjel za katastar zemljišta i nekretnina, Odsjek II - Susedgrad od 26. 10. 2009.g Klasa: 932-07/2009-01/802, Ur.broj: 251-15-02/2-2009-3 mijenja se oblik, površina i naziv z. k.č.br. 3966/4 oranica Roganka pov. 118 hvati ili 426 m2 uslijed spajanja sa z.k.č. br. 3966/5 oranica Roganka pov. 86 hvati ili 309 m2, z.k.č.br. 3966/6 oranica Roganka pov. 120 hvati ili 432 m2 i z.k.č.br. 3966/7 oranica Roganka pov. 5 hvati ili 17 m2, tako da glasi : z.k.č.br. 3966/4 oranica Zubovačka pov. 1184 m2 ; briše se z.k.č.br. 3966/5 oranica Roganka pov. 86 hvati ili 309 m2, z.k.č.br. 3966/6 oranica Roganka pov. 120 hvati ili 432 m2 i z.k.č.br. 3966/7 oranica Roganka pov. 5 hvati ili 17 m2 uslijed spajanja u z.k.č.br. 3966/4.</p>	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 09.09.2024.g. pod brojem Z-42874/2024	
*2.1	Z-12340/2025	ZABILJEŽBA, da je u tijeku postupak obnove zemljišne knjige, te je za zkčbr. 3966/4 (nova 3966/4) sastavljen nacrt novog zk.ul.4508 k.o. Donje Vrapče, u novoj glavnoj knjizi.	
		Zaprimljeno 11.03.2025.g. pod brojem Z-12340/2025	
*3.1	Z-12340/2025	BRISANJE katastarske čestice broj 3966/4 uslijed postupka obnove i upis u glavnu knjigu DONJE VRAPČE pod brojem kčbr. 3966/4.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS UDIO 2-3
*HORVAT MARIJAN, ŠIPKOVICA BR. 44, ZAGREB			Ispisano sa: Z-56542/2006
*1.1	Z-56542/2006	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Suvlasnički dio: 1/2			PRIJENOS UDIO 4
*VITA STAN D.O.O., OIB: 36548929645, ULDERIKA DONADINIA BR. 34 B, ZAGREB			Ispisano sa: Z-57261/2007
*1.1	Z-57261/2007	Zaprimljeno 30.08.2006. broj Z-56542/06 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 10. kolovoza 2006. uknjižuje se pravo vlasništva	
*3. Suvlasnički dio: 1/2			PRIJENOS UDIO 4
*DOGAŠ D.O.O., OIB: 04979857825, BANEKI BR. 3, ZAGREB			Ispisano sa: Z-57261/2007
*1.1	Z-57261/2007	Zaprimljeno 30.08.2006. broj Z-56542/06 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 10. kolovoza 2006. uknjižuje se pravo vlasništva	
*4. Vlasnički dio: 1/1			
*KOPIĆ RENATA, OIB: 96453346964, VIDA DOŠENA BR.37, ZAGREB			Ispisano sa: Z-14937/2023
*1.1	Z-14937/2023	Zaprimljeno 11.09.2007. broj Z-57261/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18. srpnja 2007. uknjižuje se pravo vlasništva	NA UDIO 2 I 3
*5. Suvlasnički dio: 1/2			
*5.1	Z-28125/2023	Zaprimljeno 16.03.2023.g. pod brojem Z-14937/2023 Prvenstveni red upisa: Z-57261/2007 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA Zaprimljeno 11.09.2007. broj Z-57261/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18. srpnja 2007. uknjižuje se pravo vlasništva *KOPIĆ RENATA, OIB: 96453346964, VIDA DOŠENA BR.37, ZAGREB	NA UDIO 2 I 3
*5.2	Z-12340/2025	Zaprimljeno 19.05.2023.g. pod brojem Z-28125/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 15.05.2023	na 5 (5.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*SEJDIĆ DŽEMIL, OIB: 70215044480, ULICA POTOČNICA 2, 10360 SESVETE			
*6. Suvlasnički dio: 1/2			
*6.1	Z-28126/2023	Zaprimljeno 16.03.2023.g. pod brojem Z-14937/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DIOBI BRAČNE STEČEVINE 16.03.2023, na 1/2 dijela nekretnine u A. *KOPIĆ MIJO, OIB: 32834658995, OMIŠALJSKA ULICA 19, 10000 ZAGREB	na 4 (1.1)
*6.2	Z-12340/2025	Zaprimljeno 19.05.2023.g. pod brojem Z-28126/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 15.05.2023 *SEJDIĆ DŽEMIL, OIB: 70215044480, ULICA POTOČNICA 2, 10360 SESVETE	na 6 (6.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-57926/2006	Zaprimljeno 06.09.2006. broj Z-57926/06 Temeljem rješenja ovog suda od 29. studenoga 2007. zabilježuje se odbijeni prijedlog Kopic Renate radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
*1.2	Z-12340/2025	Zaprimljeno 06.09.2006. broj Z-57926/06 Temeljem rješenja ovog suda od 1. rujna 2008. briše se zabilježba odbijenog prijedloga pod B-1.1.	BRISANJE NA B-1.1.
*2.1	Z-12340/2025	Zaprimljeno 16.01.2025.g. pod brojem Z-2539/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju tužbe od 16.01.2025. (pod poslovnim brojem P Ob-67/2025), i obavijesti o primitku elektroničkog podneska od 16.01.2025. zabilježuje se spor.	na 5 (5.2), 6 (6.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-12340/2025	Zaprimljeno 02.08.2023.g. pod brojem Z-38356/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 31.07.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.350.000,00 EUR, s rokom dospijeca 15.05.2026. za korist: *KOPIĆ MIJO, OIB: 32834658995, OMIŠALJSKA ULICA 19, 10000 ZAGREB	1.350.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2025.